



КД
в 7-с и 2-сб
отправит 12.12.25

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2025 № 761

пгт. Арти

«Об установлении ставки платы на жилищные услуги для населения Артинского муниципального округа»

Руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», расположенных на территории Свердловской области, Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», руководствуясь Уставом Артинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить и ввести в действие:
 - 1.1. Ставку платы на жилищные услуги для населения Артинского муниципального округа в соответствии с перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года (включительно)(приложение № 1).
2. Признать утратившим силу постановление от 28.12.2024г. № 810 «Об установлении размеров платы на жилищные услуги для населения Артинского городского округа».
3. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и на сайте Администрации Артинского муниципального округа.
4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Артинского муниципального округа

А.А. Константинов



Приложение №1
к постановлению Администрации
Артинского муниципального округа
от 26.12.2025 № 761

Ставка платы на жилищные услуги для населения Артинского муниципального округа в соответствии с перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме

	Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме	Ед. изм.	Ставка платы в месяц, руб. (с 01.01.2026г. по 31.12.2026г.)
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов		5,79
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		
2.1.	техническое обслуживание внутридомовой системы теплоснабжения	руб./м ²	0,77
2.2.	техническое обслуживание внутридомовой системы водоснабжения и водоотведения	руб./м ²	1,87
2.3.	техническое обслуживание внутридомовой системы электроснабжения	руб./м ²	1,06
2.4.	техническое обслуживание внутридомовой системы газового оборудования	руб./м ²	0,93
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:		
3.1.	аварийно-ремонтное обслуживание	руб./м ²	2,26
3.2.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в т.ч.		
	уборка лестничных клеток	руб./м ²	4,55
	проведение дератизационных работ	руб./м ²	0,07
3.3.	работы по содержанию придомовой территории	руб./м ²	3,69
3.4.	работы по обеспечению вывоза жидких бытовых отходов	руб./м ²	20,52
4.	Расходы на оплату коммунальных услуг, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме	руб./м ²	0,83
5.	Расходы на управление	руб./м ²	9,99